DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N. 1344 del 09/10/2026

SETTORE 4 - SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITA'
AMBITO TERRITORIALE SOCIALE N. 12

OGGETTO:

ATS 12 - AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATO ALLA COSTRUZIONE CONDIVISA DI UN MODELLO TERRITORIALE INTEGRATO DELLE POLITICHE ABITATIVE, CAPACE DI LEGGERE IN MODO UNITARIO IL BISOGNO, PREVENIRE L'EMERGENZA, FACILITARE L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE, ACCOMPAGNARE I PERCORSI DI AUTONOMIA E METTERE IN RETE RISORSE PUBBLICHE, DEL TERZO SETTORE E DELLA COMUNITÀ TERRITORIALE

IL DIRIGENTE	SERVIZIO INTERESSATO
BRUNETTI ALBERTO	AMBITO TERRITORIALE SOCIALE N. 12

SETTORE 4 - SERVIZI ALLA PERSONA ED ALLA COLLETTIVITA'
AMBITO TERRITORIALE SOCIALE N. 12

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N. 1344 del 09/10/2026

OGGETTO

ATS 12 - AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATO ALLA COSTRUZIONE CONDIVISA DI UN MODELLO TERRITORIALE INTEGRATO DELLE POLITICHE ABITATIVE, CAPACE DI LEGGERE IN MODO UNITARIO IL BISOGNO, PREVENIRE L'EMERGENZA, FACILITARE L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE, ACCOMPAGNARE I PERCORSI DI AUTONOMIA E METTERE IN RETE RISORSE PUBBLICHE, DEL TERZO SETTORE E DELLA COMUNITÀ TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 30/01/2026, con la quale è stato approvato definitivamente il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 30/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028, e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 30/01/2026 Piano Esecutivo dei Gestione (PEG) 2026/2028 – Assegnazione dotazioni finanziarie ai servizi, e successive modifiche;

VISTO l'Art. 55 comma 2 D.Lgs. n. 117/2017 ai sensi del quale "*La co-programmazione è finalizzata all'individuazione, da parte della pubblica amministrazione procedente, dei bisogni da soddisfare, degli interventi a tal fine necessari, delle modalità di realizzazione degli stessi e delle risorse disponibili*";

RICHIAMATI:

-D.M. n. 72/2021;

-L. n. 241/1990;

- L. 328/2000;

- L. 431/1998;

- D.M. 22 aprile 2008;

- L.R. Marche 36/2005 e s.m.i.;

-L.R. Marche 18/2012;

-L.R. Marche 32/2014;

PRESO ATTO CHE la co-programmazione è finalizzata alla costruzione di un modello territoriale integrato delle politiche abitative, capace di superare una logica esclusivamente emergenziale e di connettere prevenzione, accesso alla casa, mantenimento dell'alloggio, accompagnamento sociale, attivazione del patrimonio e collaborazione stabile tra soggetti pubblici, Terzo Settore e altri attori territoriali;

CONSIDERATO CHE l'ATS 12 intende costruire un modello territoriale che deve assumere l'abitare come dimensione trasversale delle politiche sociali e di inclusione orientato a prevenire l'aggravamento delle fragilità, ridurre i tempi di permanenza nelle situazioni emergenziali, favorire percorsi di autonomia e stabilità, migliorare l'accesso alle opportunità abitative e rafforzare la capacità del territorio di mettere in relazione domanda, offerta, servizi e risorse;

DATO ATTO CHE:

- al fine di realizzare quanto espresso al punto precedente, l'Ambito intende avvalersi della procedura di co-programmazione ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 117/2017, ("Codice del Terzo settore"), attraverso la quale la Pubblica Amministrazione, definisce il quadro generale e le priorità, individua i bisogni da soddisfare e gli interventi necessari;

- la co-programmazione dovrà approfondire il rapporto tra redditi e costi dell'abitare, la disponibilità effettiva di alloggi, l'andamento delle locazioni, le condizioni del patrimonio pubblico e privato, le dinamiche di sfratto e morosità, la presenza di alloggi sfitti o inutilizzati, la capacità delle misure di sostegno esistenti di prevenire l'emergenza e il funzionamento dei percorsi di uscita dalle situazioni temporanee;

PRESO ATTO CHE l'ATS 12 intende promuovere un procedimento finalizzato alla costruzione condivisa di un modello territoriale integrato delle politiche abitative, capace di leggere in modo unitario il bisogno, prevenire l'emergenza,

facilitare l'accesso all'abitazione, accompagnare i percorsi di autonomia e mettere in rete risorse pubbliche, del Terzo Settore e della comunità territoriale;

RILEVATO CHE:

- il procedimento ha natura collaborativa e istruttoria. Non costituisce gara, affidamento, concessione, accreditamento o procedura selettiva per l'attribuzione di risorse economiche e non dà luogo a graduatorie;

-la Responsabile Unica del Procedimento (R.U.P.) è la Dott.ssa Barbara Giacconi, Coordinatrice dell'Ambito Territoriale Sociale n. 12;

CONSIDERATO CHE;

-il procedimento si conclude con un Documento finale di co-programmazione contenente almeno: quadro dei bisogni; mappa delle risorse; criticità; priorità; risultati attesi; ipotesi di governance; linee di intervento; possibili risorse attivabili; indicatori; questioni da approfondire;

- il Documento non costituisce affidamento né promessa di finanziamento e non vincola l'Amministrazione all'attivazione di successive procedure;

-ogni eventuale fase attuativa sarà oggetto di separati atti;

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'approvazione dell'Avviso Pubblico, dei moduli di Manifestazione di interesse allegati, finalizzato alla costruzione condivisa di un modello territoriale integrato delle politiche abitative, capace di leggere in modo unitario il bisogno, prevenire l'emergenza, facilitare l'accesso all'abitazione, accompagnare i percorsi di autonomia e mettere in rete risorse pubbliche, del terzo settore e della comunità territoriale,allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale,;

RITENUTO OPPORTUNO altresì prevedere la scadenza per la proposizione delle manifestazioni di interesse alle ore 12:00 del 13 Novembre 2026;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

DETERMINA

1. DI AVVIARE, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate, le procedure necessarie per l'emanazione dell'" AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATO ALLA COSTRUZIONE CONDIVISA DI

UN MODELLO TERRITORIALE INTEGRATO DELLE POLITICHE ABITATIVE, CAPACE DI LEGGERE IN MODO UNITARIO IL BISOGNO, PREVENIRE L'EMERGENZA, FACILITARE L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE, ACCOMPAGNARE I PERCORSI DI AUTONOMIA E METTERE IN RETE RISORSE PUBBLICHE, DEL TERZO SETTORE E DELLA COMUNITÀ TERRITORIALE"

2. DI APPROVARE la documentazione necessaria all'avvio della procedura in questione, di seguito riportata e allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:

- Schema di AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATO ALLA COSTRUZIONE CONDIVISA DI UN MODELLO TERRITORIALE INTEGRATO DELLE POLITICHE ABITATIVE, CAPACE DI LEGGERE IN MODO UNITARIO IL BISOGNO, PREVENIRE L'EMERGENZA, FACILITARE L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE, ACCOMPAGNARE I PERCORSI DI AUTONOMIA E METTERE IN RETE RISORSE PUBBLICHE, DEL TERZO SETTORE E DELLA COMUNITÀ TERRITORIALE;

- Schema di "Istanza di manifestazione di interesse e informativa sul trattamento dei dati personali per gli ETS";

- Schema di "Istanza di manifestazione di interesse e informativa sul trattamento dei dati personali per soggetti non ETS";

3. DI STABILIRE la scadenza della pubblicazione del su indicato Avviso Pubblico alle ore 12:00 del 13 Novembre 2026 e pertanto eventuali manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro tale data;

4. DI PRENDERE ATTO CHE il procedimento ha natura collaborativa e istruttoria. Non costituisce gara, affidamento, concessione, accreditamento o procedura selettiva per l'attribuzione di risorse economiche e non dà luogo a graduatorie;

5. DI DARE ATTO CHE il procedimento si conclude con un Documento finale di co-programmazione contenente almeno: quadro dei bisogni; mappa delle risorse; criticità; priorità; risultati attesi; ipotesi di governance; linee di intervento; possibili risorse attivabili; indicatori; questioni da approfondire. Lo stesso non costituisce affidamento né promessa di finanziamento e non vincola l'Amministrazione all'attivazione di successive procedure;

6. **DI RINVIARE** ogni eventuale fase attuativa in successivi e separati atti;

7. **DI DARE ATTO E DI ATTESTARE** con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013,

all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;

- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;

8. **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147-bis, c. 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera d del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

10. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line (protezione dei dati personali in riferimento alla pubblicazione di atti, documenti ed informazioni sul sito Web Istituzionale e all'Albo Pretorio On Line);

11. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990, è GIACCONI BARBARA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GIACCONI BARBARA

Falconara Marittima, 09/10/2026

IL DIRIGENTE
BRUNETTI ALBERTO

Firmato da BRUNETTI ALBERTO
Il 09/10/2026 (14:16:18)
